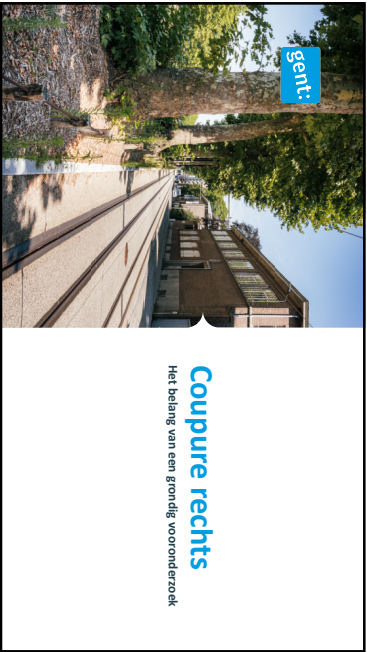
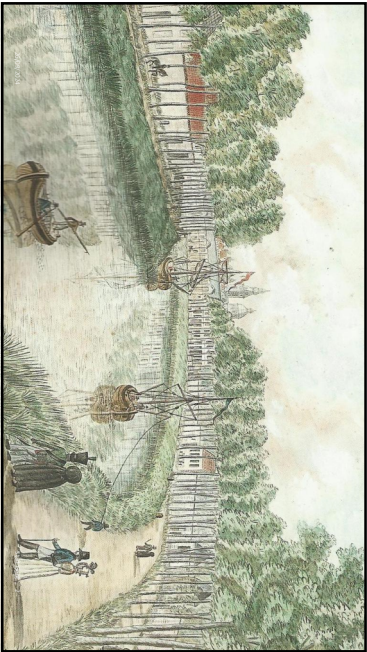
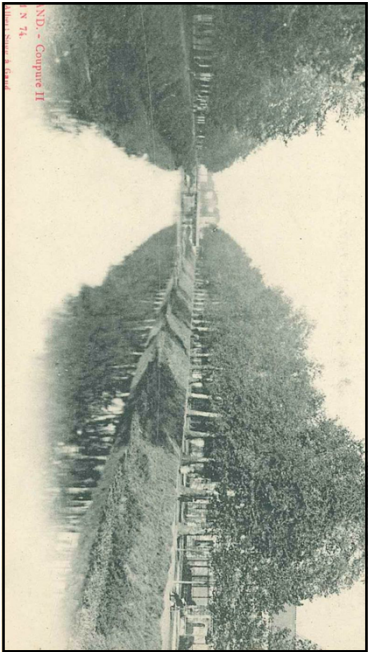




1



2



3



26/09/2024

Een beschermd monument

beschermingsbesluit van 30/7/1981:
beschermd stads- en dorpsgezicht
Sinds 2013: beschermd monument
De bomenrij van platanen en lindes
behoort tot de oudste van de stad
Waarde per boom tss 23.000 € - 37.000 €
Waarde bomenrij: 1.250.000€

Stad Gent 4

4



5



6

Wortelonderzoek

- De sonderingen mochten de transexploitatie niet hinderen
- 5 sleuven van ± 1m lang, 0,20 breed en 1,10m diep



26/09/2024

10

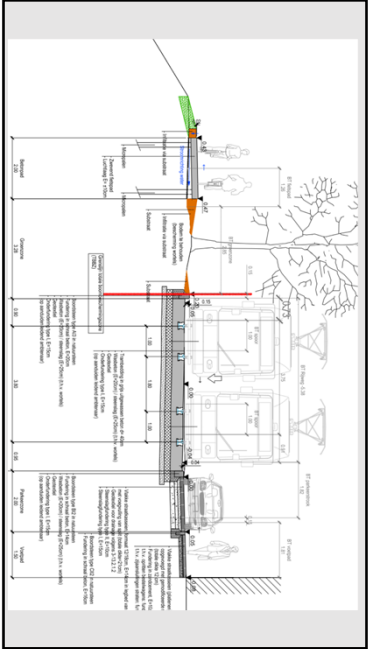
Conclusies boomtechnisch onderzoek

- Aan de straatzijde -> wortelverlies van 25 à 30%
- Maximaal te tolereren verlies bereikt
- Enkel toelaatbaar als aan de andere zijde (kant fietspad) de standplaats verbeterd wordt
- Fietspad te ontwerpen als zelfdragerende zweepende constructie op micropalen
- Groeiplaatsverbetering
- Verhoogde boordsteen (15 cm) aan kant bomen om parkeren onmogelijk te maken
- Rijksweg aan kant bomen zo hoog mogelijk om zoveel mogelijk wortels te sparen
- Inventarisatie bomen
- Sam – en wortelbescherming
- ETW bij werken binnen TBGZ
- Tiv boomwortels: manueel of aangepast materiaal
- Bescherming tegen bodenverdichting

26/09/2024

Stad Gent 11

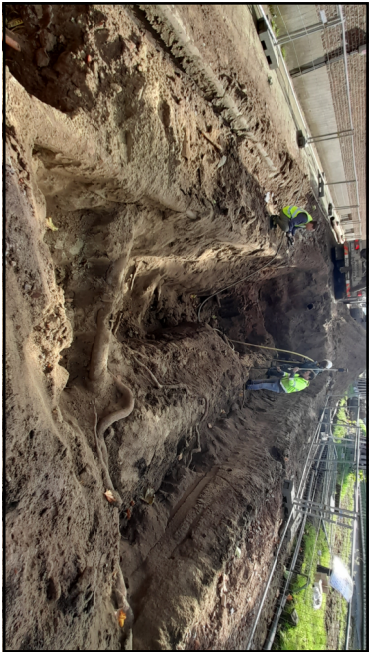
11



12



16



17

Conclusie proefsleuven 2.0

- Boomwortels met grote diameter (+ 15 cm) op 1,25m – 2,5 m onder maaiveld
- Bestaande – uit te breken riolering – ligt aan kant van bomen.
- Wortels verstrengd met riolering.
- Vermoeden van wortels met grote diameter onder bestaande riolering

Besluit:

Werken via open sleuf -> leversverwachting daakt aanzienlijk

26/09/2024



18



19

Gewijzigde uitvoering riolering

- Onderzoek naar verschillende uitvoeringstechnieken:

 - open sloop dam 1200 behouden (impliciet ook uitbraak van oude)
 - open sloop dam 600 (oude riool opullen), zo ver mogelijk van de bomen
 - bestaande riolering behouden, ingroeiende wortels uitzijzen + reinigingstechniek
 - bestaande riolering behouden als RW4 + nieuwe DWA boven wordtpakket (via oppompen)
 - **persen van riolering**
- Bestissingsproces:

 - Matrix uitgewerkt met voor – en nadelen van elke techniek
 - Frequent overleg met betrokken partijen
 - Onderbouwde argumentering voor/tegen aan Omroerend Enigbed
 - Keuze = persen = meest boomsparende oplossing

26/09/2024

Sandrine - 20

20

Gewijzigde uitvoering boordstenen

- Onderzoek naar verschillende uitvoeringstechnieken:
- Profiel in cortenstaal
 - **Betonnen boordsteen in uitgewassen beton, verankerd aan rijwegplaat**
 - **Blauwe hardsteen, gelijnd of chemisch verankerd op rijwegplaat**

26/09/2024

Sandrine - 20

21



25



26

Conclusie

Het belang van een grondig vooronderzoek

- Vertraging van werken
- Verstoring van openbaar vervoer
- Improviseren onder tijdsdruk
- Tijdovernd overleg
- Meerkost
- Ondanks inspanningen, toch wortels beschadigd

Een grondig vooronderzoek bespaart je tijd, geld en energie.

27
